

Variable Hypothek

Die Variable Hypothek passt sich laufend den aktuellen Marktzinssätzen an und bietet grösstmögliche Flexibilität.

Merkmale

Markt-Zinssatz

Der Zinssatz der Variablen Hypothek orientiert sich an den jeweils aktuellen Marktzinssätzen und kann sowohl sinken wie auch steigen. Dadurch profitieren Sie bei sinkendem Zinsniveau an den Kapitalmärkten zeitnah.

Wahlmöglichkeit

Um sich bei steigenden Zinsen an den Kapitalmärkten absichern zu können, ist jederzeit ohne Kündigungsfrist ein Wechsel in ein anderes Hypothekarmodell möglich.

Flexibilität

Die Variable Hypothek läuft unbefristet. Mit einer Kündigungsfrist von 6 Monaten können Sie Teilbeträge oder die gesamte Hypothek ganz nach Ihren Wünschen zurückbezahlen.

Absicht

Geeignet ist die Variable Hypothek, wenn Sie von gleichbleibenden oder sinkenden Marktzinsen ausgehen oder keine längerfristige Finanzierung suchen – weil Sie Ihre Liegenschaft demnächst verkaufen möchten, eine höhere Amortisation planen oder die weitere Zinsentwicklung abwarten.

